

# CAP R2S

LES MISSIONS D'EXPERTISE, D'ACCOMPAGNEMENT,  
DE CONSEIL R2S READY SERVICES AVEC LES EXPERTS & PARTENAIRES

Urban  
practices

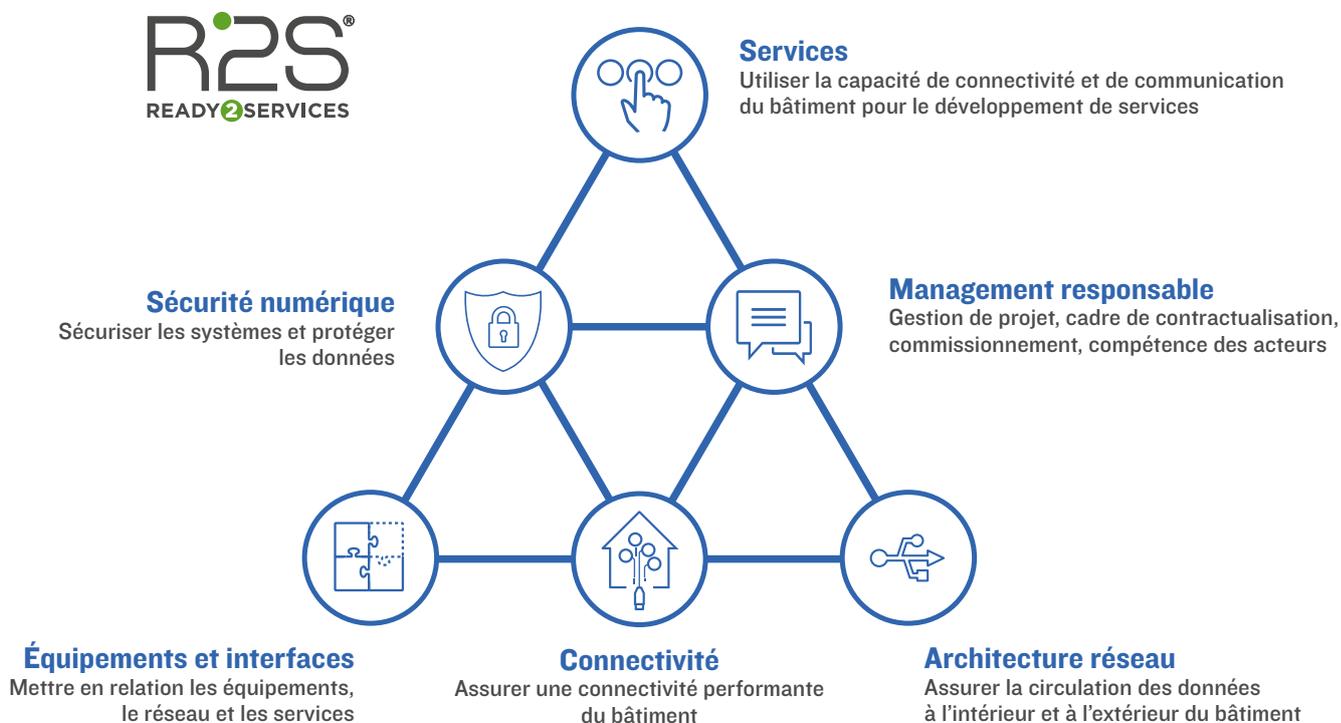


# POURQUOI **CAP R2S**

**La révolution numérique constitue un défi majeur pour la filière du bâtiment** poussée à réinventer de nouvelles manières de concevoir, réaliser et exploiter les bâtiments, que ce soit dans le cadre de projets de constructions neuves ou pour la rénovation de bâtiments existants.

L'essor des « Smart Buildings » nécessite en effet **d'intégrer de nouvelles expertises** comme celles des TIC (Technologies de l'Information et de la Communication), **décloisonner les approches traditionnelles en silo**, et **imaginer de nouveaux services innovants**.

**Le cadre de référence R2S\* de la SBA** s'inscrit dans cette démarche et définit les principes pour déployer des bâtiments connectés & communicants. Unique en son genre, il est le **fruit du travail collaboratif des meilleurs experts et innovateurs de la filière**. Il a **donné naissance en juin 2018** au premier label pour des bâtiments connectés, solidaires et humains, porté par **Certivea et soutenu par la SBA et l'alliance HQE**.

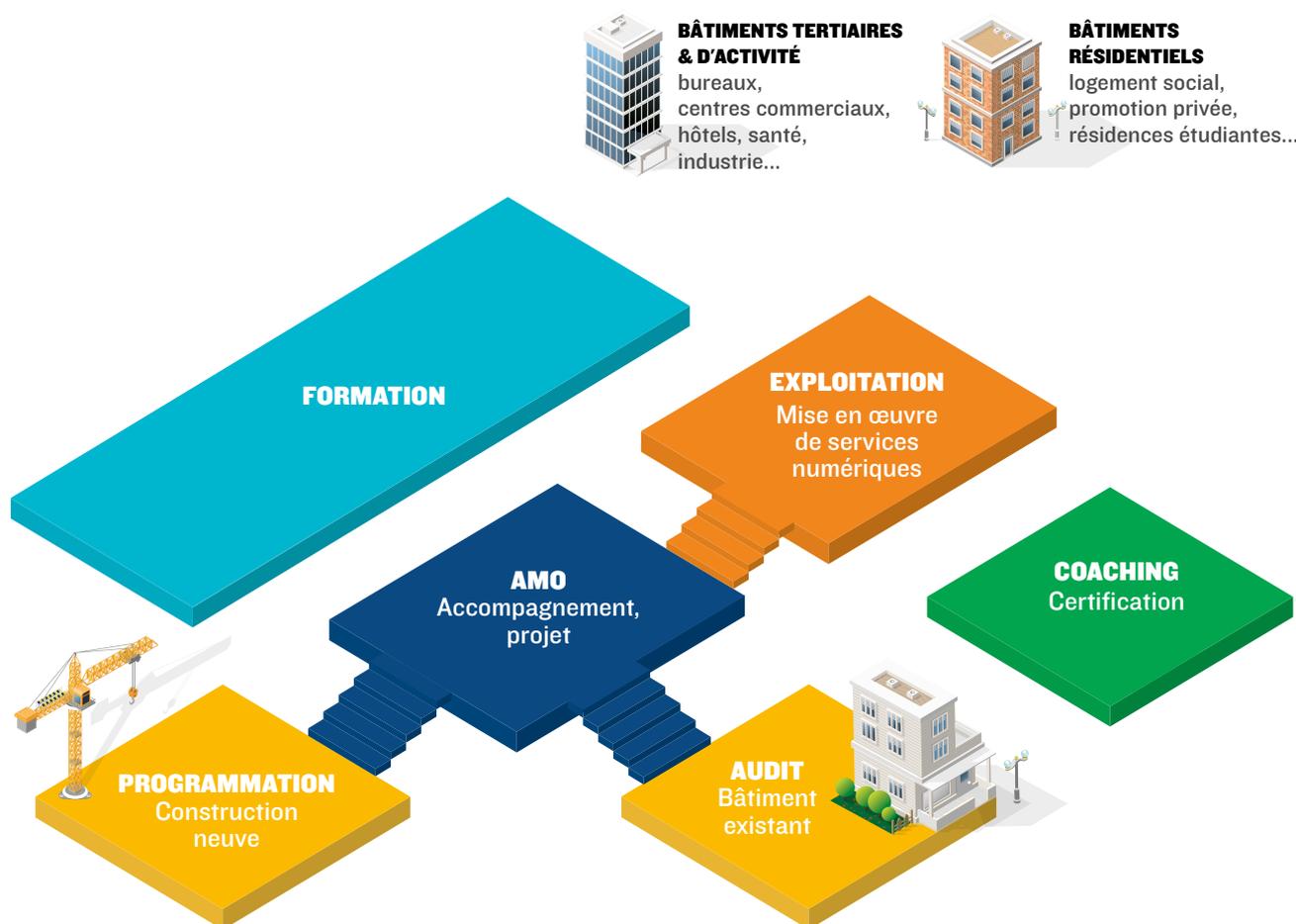


Appréhender les sujets liés à la transition numérique du bâtiment et maîtriser l'ensemble des domaines du cadre de référence R2S nécessite de **pouvoir réunir de multiples compétences et savoir-faire**.

C'est la raison pour laquelle Urban Practices a conçu **les missions spécifiques d'expertise, d'accompagnement et de conseil CAP R2S**. Ces missions sont portées par **une équipe d'experts spécialisés et particulièrement qualifiés puisqu'ayant contribué à l'élaboration du cadre de référence R2S**. Ils sauront vous accompagner lors de toutes les étapes de la transition numérique de votre bâtiment.

\* R2S et le logo R2S est une marque déposée par la SBA (Smart Buildings Alliance for Smart Cities).

# LES MISSIONS D'ACCOMPAGNEMENT



## **CAP R2S** AUDIT BÂTIMENT EXISTANT

- Compréhension du contexte du projet
- Analyse des principaux documents existants : CCTP, synoptiques, plans étages techniques et courants
- Audit d'une journée sur site : réalisation d'un tableau d'écarts
- Note de synthèse pour mise en conformité R2S

## **CAP R2S** PROGRAMMATION CONSTRUCTION NEUVE

- Définition des principaux objectifs de services attendus
- Définition des niveaux d'exigence R2S souhaités ainsi que l'organisation du lot smart
- Rédaction d'une note programmatique sur les services attendus
- Rédaction d'une note programmatique technique R2S

## **CAP R2S** MISSION AMO, ACCOMPAGNEMENT PROJET

- Cadrage de la mission et organisation de l'accompagnement
- Rédaction du cadre programmatique R2S (objectifs et organisation du lot Smart (décomposition multi-lots))
- Animation pédagogique et formation des équipes des maîtrises d'ouvrage et d'œuvre : identification des sujets critiques
- Mise en place d'un plan de suivi de conformité
- Vérification de la conception (CCTP, synoptiques de conception...)
- Vérification des choix techniques lors de la sélection des entreprises
- Vérification de la conformité d'exécution
- Commissioning / réception
- Suivi des actions correctives

# CAP R2S

## CAP R2S EXPLOITATION

- Cadrage des missions d'exploitation du lot smart et des services TIC associés
- Définition des règles de gestion des données du bâtiment
- Plan de mise en conformité avec la RGPD
- Plan d'assurance qualité « R2S Exploitation »

## CAP R2S COACHING CERTIFICATION

- Organisation de la mission et cartographie des personnes à contacter
- Collecte des informations : plans, CCTP, documentations techniques...
- Établissement de la matrice des modes de preuve des exigences R2S
- Réalisation d'un livrable final destiné à Certivéa

## CAP R2S FORMATION

- Formation Stratégie R2S : place de R2S dans la stratégie de l'entreprise, du projet  
**Cible** = comité de Direction et DG (1 à 3 heures)
- Formation Déploiement R2S : comprendre les enjeux et les objectifs de R2S, ses déclinaisons sur les projets et recommandations de déploiement  
**Cible** = Direction programmes, développement, travaux, grands projets (1 journée)
- Formation Opérationnel R2S : appréhender et comprendre de manière détaillée l'ensemble des spécificités techniques du référentiel R2S pour être en mesure de le déployer  
**Cible** = chefs de projets, directeurs de programmes, experts (2 jours)

Formations délivrées par InGeTel-BET  
Numéro enregistrement : 11 78 821 2878.



# LES EXPERTS **CAP R2S**

Une équipe unique, aux expertises étendues et complémentaires sur l'ensemble de la chaîne de valeur du cadre de référence R2S

## EXPERTISES TECHNIQUES ET USAGES

### Réseaux & Télécom, Noémie Douéat

- Conception d'architectures réseaux
- Comparatif de solutions techniques
- Formatrice TIC
- Vérificatrice R2S

### Réseaux IP & IPTV, Thierry Perrussel

- Intégration des nouvelles technologies dans les bâtiments
- Spécialiste de la digitalisation des espaces
- Ingénierie d'infrastructures hypermédia

### Data, IoT, WebServices, Alexis Sacksteder

- Direction technique de projets informatiques : base de données, intégration de données, big data...
- Spécialiste du Building Intelligence et de l'IoT
- Maîtrise de l'environnement applicatif de Webservices

### Infrastructures de communication, Vincent Billy

- Pilotage technique des projets
- Conception d'infrastructures de réseaux et de systèmes télécoms
- Mise en œuvre des plans de sécurité numérique

### Design des services & usages, Solenn Tardivel

- Spécialiste de la démarche de design de services par les usages
- Accompagnement des parties prenantes dans l'idéation et la conception de solutions répondant aux besoins des usagers

### Efficacité Énergétique & Exploitation, Jack Moncharmont

- Mise en œuvre des plans d'efficacité énergétique et HQE exploitation
- Spécialiste de l'exploitation technique des bâtiments
- Direction technique de grands projets

### Ingénierie patrimoniale, Gérald Lepain

- Direction patrimoniale
- Audit patrimonial et plan stratégique du patrimoine
- Structuration et déploiement de plateformes de données patrimoniales

## CADRE JURIDIQUE ET CYBERSECURITÉ

### Avocate spécialiste, Cécile Cessac

- Pilotage des dossiers autour du droit de l'énergie, de la planification urbaine, de la mobilité et de la gestion des données.
- Cadre juridique de projet innovant pour les porteurs de projets
- RGPD

### Cybersécurité, Denis Pélanchon

- Management de la sécurité des systèmes d'information
- Analyse des risques
- Test anti intrusions (type Red Team, Boîtes noire, blanche et grise)
- Expertise de mise en conformité avec les attendus de la loi Programmation Militaire

## STRATÉGIE ET MANAGEMENT

### Management de l'innovation & Smart Building/City, Christian Rozier

- Direction de projets
- Expert de la transition énergétique des bâtiments
- Pilotage de la stratégie numérique du bâtiment du BIM, des services pour les utilisateurs/exploitants du bâtiment

### Stratégie numérique & Référentiel R2S, Alain Kergoat

- Expérience de la direction stratégie & innovation au sein de grands groupes de l'industrie des TIC
- Pilotage de la transformation digitale
- Accompagnement au changement
- Pilote de la mission R2S pour la SBA

Urban Practices et ses partenaires : Axis, BET Ingetel, Cabinet Brun-Cessac...

# LES COMPÉTENCES REQUISES POUR RÉUSSIR SON PROJET

R2S<sup>®</sup>  
READY SERVICES

La connaissance des lots techniques et des pratiques du bâtiment  
GTB, CFO, CFA, CVC, Sécurité...



## L'expérience des TIC\*

Réseaux IP, protocoles de communication, interfaces de programmation (API) et web services...

*\*Technologies de l'information et de la communication*

Des notions avancées en cybersécurité et gestion des données  
Administration et sécurisation des réseaux, mécanismes de sécurité numérique,  
protection d'accès aux données...



## La maîtrise du cadre réglementaire lié à l'exploitation des données

RGPD, contrats de baux « Smart »...

Une compréhension des innovations numériques et des services associés  
BIM, IA, Big Data, IHM, BOS, plateformes de services numériques, nouveaux usages...



## Une vision stratégique sur l'intégration du numérique dans son projet immobilier

Architecture & organisation de données du bâtiment, plateforme de données, partage  
des données building / city, gouvernance des données



3, cours Charlemagne - 69002 Lyon  
contact@urbanpractices.com  
Alain Kergoat 06 70 01 43 13  
Christian Rozier 06 13 84 05 41



[www.urbanpractices.com](http://www.urbanpractices.com)